

16	Гос.поверка ОДПУ тепла ИТП (ГВС, ЦО) (плановая работа)	ИП Гришин М.Н.	1 прибор	24	0	Коммерч.расчет	3800	0	91 200	0	0	0	0	0	0	12	12	12	0	0	12	0	0	0	0	91 200	
17	Гос.поверка ОДПУ ХВС водомерный узел (плановая работа)	ИП Гришин М.Н.	1 прибор	2	0	Коммерч.расчет	5400	0	10 800	0	0	0	0	0	1	1	2	0	0	0	0	0	0	0	0	10 800	
18	Замена манометров давлен. теплоносителя ИТП (плановая работа)	ООО "БПС"	шт	34	480	Манометр радиальный WATTS 6 бар	150	16 320	5 100	0	0	0	0	0	10	10	14	10	0	24	0	0	0	0	21 420		
19	Замена кранов ЦО магистральных, подвал (плановая работа)	ООО УК "Заневский Комфорт"	шт	12	1678	Кран шаровой латунный VALTEC Base 1 1/4 ВР(г) x 1 1/4	450	20 136	5 400	0	0	0	2	2	2	6	2	2	2	6	0	0	0	0	25 536		
20	Замена кранов ГВС магистральных, подвал (плановая работа)	ООО УК "Заневский Комфорт"	шт	12	937	Кран шаровой латунный VALTEC Base 1 ВР(г) 1 НР(ш)	300	11 244	3 600	0	0	0	2	2	2	6	2	2	2	6	0	0	0	0	14 844		
21	Замена балансировочных клапанов приготовлен ГВС (плановая работа)	ООО УК "Заневский Комфорт"	шт	4	4150	Клапан балансировочный 1"1/2 (VT.054.N.08)	500	16 600	2 000	0	0	0	0	0	0	0	0	4	0	4	0	0	0	0	18 600		
22	Прочистка засоров канализации (лежаки) (заявочно)	ООО УК "Заневский Комфорт"	м.п.	120	20	Сопутствующие мат-лы	350	2 400	42 000	0	30	0	30	0	30	0	30	0	30	0	30	0	30	0	30	44 400	
23	Откачка грунтовых и сточных вод из подвала (заявочно)	ООО УК "Заневский Комфорт"	маш/см	12	0	ООО "СМЭУ"Заневка"	2800	0	33 600	0	3	0	3	0	3	0	3	0	3	0	3	0	3	0	3	33 600	
24	Замена дренажного насоса спешпомещения (плановая работа)	ООО УК "Заневский Комфорт"	шт	3	4620	Насос дренажный Джилекс 110/8 для грязной воды	1000	13 860	3 000	0	0	1	1	0	1	0	1	0	1	1	0	0	0	0	0	16 860	
25	Замена дренажного насоса Паркинг (плановая работа)	ООО УК "Заневский Комфорт"	шт	2	5290	Погружной насос для грязной воды SP 1 Digt (аналог)	450	10 580	900	0	0	0	0	1	1	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	11 480	
26	Замена циркуляционного насоса ГВС ИТП (плановая работа)	ООО УК "Заневский Комфорт"	шт	2	6690	Циркуляционный насос UNIPUMP UPC 25-80	800	13 380	1 600	0	0	0	0	1	0	1	1	0	0	1	0	0	0	0	0	14 980	
27	Замена фильтра грубой очистки подпит. ГВС ИТП 1,2,3 (плановая работа)	ООО "БПС"	компл	3	980	Фильтр косой STOUT латунь 1"	500	2 940	1 500	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	3	0	0	0	0	0	4 440	
28	Точечный кометич.ремонт МОП после протеч.воронок (плановая работа)	ООО УК "Заневский Комфорт"	место	12	1200	Шпаклевка, Грунтовка. Краска для вн.работ. Расходные материалы	1200	14 400	14 400	0	0	0	0	6	6	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	28 800	
29	Косметич.ремонт МОП после протеч.воронок (плановая работа)	ООО УК "Заневский Комфорт"	м2	36	450	Шпаклевка, Грунтовка. Краска для вн.работ. Расходные материалы	500	16 200	18 000	0	0	0	0	12	12	24	12	0	0	12	0	0	0	0	0	34 200	
30	Окраска штукатурки цокольной облицовки (плановая работа)	ООО УК "Заневский Комфорт"	м2	24	350	Грунтовка, краска по бетон. поверхностям для наружных работ	400	8 400	9 600	0	0	0	0	0	8	8	8	8	0	16	0	0	0	0	0	18 000	
31	Ремонт/замена цокольного камня фундамета здания (плановая работа)	ООО УК "Заневский Комфорт"	м2	8	600	Клей для плитки, грунтовка, затирка	500	4 800	4 000	0	0	0	0	0	4	4	4	0	0	4	0	0	0	0	0	8 800	
32	Окраска стальных поверх. поручней входных групп (плановая работа)	ООО УК "Заневский Комфорт"	м2	25	550	Наждачи.бумага,грунт, краска для стальн. поверхн. расх. мат-лы	1100	13 750	27 500	0	0	0	0	5	5	10	5	5	5	15	0	0	0	0	0	41 250	
33	Переукладка тротуарной плитки (плановая работа)	ООО УК "Заневский Комфорт"	м2	40	250	ЦПС, ЦПГС, расходные материалы	1200	10 000	48 000	0	0	0	0	40	0	40	0	0	0	0	0	0	0	0	0	58 000	
34	Освежение разметки парковочных мест (плановая работа)	ООО УК "Заневский Комфорт"	м/место	20	368	ПРОФАСФАЛЬТ – полиуретановая эмаль (краска) для асфальта	250	7 360	5 000	0	0	0	0	0	10	10	10	0	0	10	0	0	0	0	0	12 360	
35	Резерв на аварийно-восстановительные работы	ООО УК "Заневский Комфорт"	%	5	-	-	-	528 411	544 200	4 469	4 469	4 469	13 408	4 469	4 469	4 469	13 408	4 469	4 469	4 469	13 408	4 469	4 469	4 469	13 408	53 631	
Регламентные работы																											
1	Осмотр и мелкий ремонт подвальных систем ХВС, ГВС, ЦО, ВО	ООО УК "Заневский Комфорт"	ч.час (ежедн)	240	0		160	0	38 400	20	20	20	60	20	20	20	60	20	20	20	60	20	20	20	60	38 400	
2	Осмотр и мелкий ремонт светильников МОП	ООО УК "Заневский Комфорт"	ч.час (ежедн)	240	0		220	0	52 800	20	20	20	60	20	20	20	60	20	20	20	60	20	20	20	60	52 800	

3	Осмотр и мелкий ремонт светильников наружного освещения	ООО УК "Заневский Комфорт"	ч. час (ежедн)	240	0		220	0	52 800	20	20	20	60	20	20	20	60	20	20	20	60	20	20	20	60	52 800
4	Осмотр придомовой территории, мелкий ремонт малых арх. форм	ООО УК "Заневский Комфорт"	ч. час (ежедн)	240	0		125	0	30 000	20	20	20	60	20	20	20	60	20	20	20	60	20	20	20	60	30 000
5	Регламентные работы по ППР насосных станций	ООО "БПС"	ч. час (ежемес)	24	0		1800	0	43 200	2	2	2	6	2	2	2	6	2	2	2	6	2	2	2	6	43 200
Общая стоимость																										
Итого																										1 343 442

Главный инженер
 ООО Управляющая Компания
 "Заневский Комфорт"



С.В.Изофатов