

**Отчет УК "Заневский Комфорт" по МКД ЛО, р-н Всеволожский, г Кудрово, ул Строителей д. 18 за период 01.01.2022 - 31.12.2022г.**

	РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД				РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ
	Задолженность собственников на 01.01.2022	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2023	Предоставлено услуг, выполнено работ
<b>ИТОГО по всем услугам</b>	<b>2 165 819,59</b>	<b>11 689 591,94</b>	<b>11 526 261,44</b>	<b>2 329 150,09</b>	<b>12 424 228,37</b>

в том числе:

**Коммунальные услуги (в т.ч. КРСОИ)**

Поставленный ресурс	РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД				РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ
	Задолженность собственников на 01.01.2020	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2023	Предоставлено услуг, выполнено работ. руб.
Водоснабжение (ХВС) / водоотведение	440 975,70	2 734 770,28	2 651 147,64	524 598,34	2 734 770,28
Тепловая энергия	631 975,76	2 796 163,44	2 764 692,42	663 446,78	2 796 163,44
Электроэнергия	318 531,87	1 759 617,34	1 722 884,69	355 264,52	1 759 617,34
<b>ВЫВОЗ ТКО</b>	113 197,28	658 974,55	651 308,62	120 863,21	658 974,55
<b>Итого за КУ</b>	<b>1 504 680,61</b>	<b>7 949 525,61</b>	<b>7 790 033,37</b>	<b>1 664 172,85</b>	<b>7 949 525,61</b>

**Жилищные услуги**

Предоставленная услуга	РАСЧЕТЫ с СОБСТВЕННИКАМИ МКД				РАСЧЕТЫ с ПОСТАВЩИКАМИ и ПОДРЯДЧИКАМИ
	Задолженность собственников на 01.01.2020	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2023	Предоставлено услуг, выполнено работ
Управление многоквартирным				78 985,99	78 964,13
					438 219,70
					438 197,84
					375 264,69
					27 929,85
					20 626,44
					47 399,56

					17 628,84
<b>АХР</b>	<b>50 924,42</b>	<b>288 317,33</b>	<b>287 895,76</b>	<b>51 345,99</b>	8 663,11
					37 362,28
<b>Содержание и текущий ремонт</b>	<b>307 410,47</b>	<b>1 733 358,31</b>	<b>1 732 082,11</b>	<b>308 686,67</b>	<b>2 625 726,62</b>
<b>Содержание придомовой территории</b>	<b>37 277,27</b>	<b>211 050,09</b>	<b>210 741,46</b>	<b>37 585,90</b>	<b>242 573,88</b>
					242 573,88
<b>Санитарное содержание МОП</b>	<b>50 720,83</b>	<b>287 165,29</b>	<b>286 745,31</b>	<b>51 140,81</b>	<b>290 573,88</b>
					290 573,88
<b>Техническое обл-ие АППЗ, системы домофони</b>	<b>9 575,25</b>	<b>54 206,12</b>	<b>54 127,13</b>	<b>9 654,24</b>	<b>53 200,00</b>
					53 200,00
<b>Обслуживание ОДС</b>	<b>10 010,94</b>	<b>33 447,08</b>	<b>33 398,48</b>	<b>10 059,54</b>	<b>33 444,00</b>
					33 444,00
<b>Содержание ПЗУ</b>	<b>11 000,72</b>	<b>62 277,72</b>	<b>62 186,84</b>	<b>11 091,60</b>	<b>62 216,00</b>
					62 216,00
<b>Обслуживание лифтов</b>	<b>63 145,92</b>	<b>357 513,14</b>	<b>356 990,38</b>	<b>63 668,68</b>	<b>357 513,60</b>
					357 513,60
<b>Итого за ЖУ</b>	<b>619 029,95</b>	<b>3 465 554,78</b>	<b>3 462 365,31</b>	<b>622 219,42</b>	<b>4 200 122,76</b>

### Прочие услуги

Предоставленная услуга	Задолженность собственников на 01.01.2020	Начислено за оказанные услуги	Оплачено собственниками	Задолженность собственников на 01.01.2023	Предоставлено услуг, выполнено работ
Антенна	11 393,28	117 382,85	116 486,81	12 289,32	117 440,00
Радиоточка	30 715,75	157 128,70	157 375,95	30 468,50	157 140,00
<b>Итого за Прочие Услуги</b>	<b>42 109,03</b>	<b>274 511,55</b>	<b>273 862,76</b>	<b>42 757,82</b>	<b>274 580,00</b>

Средства на развитие и благоустройство МКД за период

<b>Остаток средств на развитие на 01.01.2022</b>	<b>25 758,60</b>
--	------------------

<b>ПОСТУПЛЕНИЕ от сдачи в аренду ОДИ</b>	<b>99 203,50</b>
--	------------------

Расходы УК из собранных средств

период 2022год	
----------------	--

<b>Остаток средств на развитие на 01.01.2023</b>	<b>124 962,10</b>
--	-------------------