

19	Промывка внутренней системы ГВС (заявочная работа)	ООО УК "Заневский Комфорт"	услуга	10	280	Шланг Gardena Flex 1/2 трехслойный, штуцер VALTEC	600	2 800	6 000	0	0	1	1	1	1	0	2	1	4	2	7	0	0	0	0	8 800	
20	Ревизионная прочистка дренажных сливов перед входом в подполье	ООО УК "Заневский Комфорт"	услуга	3	120	Расходные материалы	200	360	600	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	3	0	0	0	0	960	
21	Химическая промывка теплообменника ГВС (плановая работа)	ООО "Мегахит"	услуга	1	8499	Коммерч.расчет	5999	8 499	5 999	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	14 498	
22	Химическая промывка теплообменника ЦО (плановая работа)	ООО "Мегахит"	услуга	1	8500	Коммерч.расчет	6000	8 500	6 000	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	14 500	
23	Замена манометров давлен. теплоносителя ИТП (плановая работа)	ИП Гришин М.Н.	шт	7	480	Манометр радиальный WATTS 6 бар	150	3 360	1 050	0	0	0	0	0	0	4	4	3	0	0	3	0	0	0	0	4 410	
24	Замена циркуляционного насоса в ИТП	ИП Гришин М.Н.	шт	1	12800	Циркуляционный насос Grundfos UPS 25-40	500	12 800	500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1	13 300	
25	Замена пожарного вентиля, 2 секция	ООО УК "Заневский Комфорт"	шт	1	2270	Кран КЧП	250	2 270	250	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1	2 520	
26	Восстановление потолочн. плит Армстронг (1 этаж) (заявочно)	ООО УК "Заневский Комфорт"	шт	15	112	Потолочная плита Armstrong Байкал 600x600x12	50	1 680	750	0	0	6	6	2	3	0	5	2	0	0	2	2	0	0	2	2 430	
27	Замена энергосберегающих ламп МОП КЛЛ G23 (заявочно)	ООО УК "Заневский Комфорт"	шт	133	115	Лампа энергосберегающая КЛЛ 9Вт S 9/840 G23	50	15 295	6 650	12	4	12	28	10	11	8	29	11	14	6	31	9	21	15	45	21 945	
28	Замена уличных ламп ДРЛ на светодиодные (плановая работа)	ООО УК "Заневский Комфорт"	шт	4	474	Лампа светодиодная LED 50вт E27/E40 дневной FERRON	800	1 896	3 200	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	2	1	0	3	5 096	
29	Замена ламп МОП (первые этажи) T8G13 (заявочно)	ООО УК "Заневский Комфорт"	шт	14	126	Лампа светодиодная LED 9Вт G13 6500K T8 600мм белая	80	1 764	1 120	6	2	1	9	1	0	1	2	0	0	0	0	1	2	0	3	2 884	
30	Модернизация оборуд. ГРЩ зам.контактора улич.освещ (плановая работа)	ООО "ЭнергоСервис"	шт	1	1180	Контактор модульный КМ20-20М AC IEK	2000	1 180	2 000	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 180	
31	Замена контактора управления освещения МОП	ООО УК "Заневский Комфорт"	шт	1	1020	Контактор КМИ малогабаритный 9А 230В	2000	1 020	2 000	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	3 020	
32	Замена светильника в лифте, 3 секция	ООО УК "Заневский Комфорт"	шт	1	9228	Светильник светодиодный Ois TPTC 011/2011	3264	9 228	3 264	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1	12 492	
33	Химическое удаление цементных пятен МОП	ООО УК "Заневский Комфорт"	м2	65	210	Средство для удаления цемента Prosept Cement	200	13 650	13 000	0	0	11	11	0	32	12	44	10	0	0	10	0	0	0	0	26 650	
34	Замена балансировочных клапанов приготовлен ГВС (плановая работа)	ИП Гришин М.Н.	шт	1	5254	Клапан балансировочный 1"1/2 (VT.054.N.08)	850	5 254	850	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6 104	
35	Регулировка м/п дверей переходных балконов	ООО УК "Заневский Комфорт"	1 дверь	52	55	Расходные мат-лы, (частичн.замена петель)	180	2 860	9 360	0	0	0	0	52	0	0	52	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12 220
36	Регулировка дверей тамбуров у мусоропровода	ООО УК "Заневский Комфорт"	1 дверь	36	55	Расходные мат-лы, (частичн.замена петель)	180	1 980	6 480	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	36	36	0	0	0	0	8 460	
37	Установка декоративных пластиковых уголков в помещених лифтахаллов	ООО УК "Заневский Комфорт"	мп	21	67	Уголок PL19x24 белый матовый эконо, жидкие гвозди	80	1 407	1 680	0	0	0	0	0	0	0	0	0	21	0	21	0	0	0	0	3 087	
38	Работы по утеплению межпанельных швов на фасаде	ООО УК "Заневский Комфорт"	1 м.п.	218	230	Мастика ТЭКТОР 202, Вилатерм (30 мм), расходные мат-лы	220	50 140	47 960	0	35	0	35	0	104	0	104	0	15	0	15	64	0	0	64	98 100	
39	Обшивка крыльца черного выхода ЦСП для окраски	ООО УК "Заневский Комфорт"	м2	6	603	Плита цем-стружечная 1,5x3,0x0,01м, шпильки Hard-Fix расх. мат-лы	550	3 618	3 300	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	0	6	0	0	0	0	6 918	
40	Окраска масляной краской локов (плановая работа)	ООО УК "Заневский Комфорт"	шт	21	250	Грунт-эмаль по ржавчине Экодом 3в1, колер	200	5 250	4 200	0	0	0	0	0	0	6	6	8	7	0	15	0	0	0	0	9 450	
41	Покупка и посадка зеленых насаждений на майские мероприятия (субботники)	ООО УК "Заневский Комфорт"	1 суббот	1	4727	Счета на закупку объектов озеленения	0	4 727	0	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4 727	
42	Установка ограничителей по обеспечению работ по взаимно деб.должен.	ООО УК "Заневский Комфорт"	шт	6	162	DEKraft BA-101 Автомат IP 2А Ø	200	972	1 200	0	0	0	0	0	0	0	0	6	0	6	0	0	0	0	0	2 172	
43	Установка столешницы в кабинете паспортиста	ООО УК "Заневский Комфорт"	шт	1	1650	Столешница из древесных материалов, расходные материалы	1200	1 650	1 200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	2 850	
44	Замена личинок спецшлом., изготовление дубл. Ключей (плановая работа)	ООО УК "Заневский Комфорт"	компл	10	211	Цилиндр ключ-ключ 30x30, хром E AL 60 CP	150	2 110	1 500	0	0	2	2	0	0	0	0	2	2	1	5	0	2	1	3	3 610	

Регламентные работы																										
1	Осмотр и мелкий ремонт подвальных систем ХВС, ГВС, ЦО, ВО	ООО УК "Заневский Комфорт"	ч.час (ежедн)	120	0		120	0	14 400	10	10	10	30	10	10	10	30	10	10	10	30	10	10	10	30	14 400
2	Осмотр и мелкий ремонт светильников МОП	ООО УК "Заневский Комфорт"	ч.час (ежедн)	120	0		170	0	20 400	10	10	10	30	10	10	10	30	10	10	10	30	10	10	10	30	20 400
3	Осмотр и мелкий ремонт светильников наружного освещения	ООО УК "Заневский Комфорт"	ч.час (ежедн)	120	0		170	0	20 400	10	10	10	30	10	10	10	30	10	10	10	30	10	10	10	30	20 400
4	Осмотр придомовой территории, мелкий ремонт малых арх.форм	ООО УК "Заневский Комфорт"	ч.час (ежедн)	90	0		110	0	9 900	10	10	10	30	10	10	10	30	10	10	10	30	10	10	10	30	9 900
5	Регламентные работы по ППР повысит. насосных станций	ИП Гришин М.Н.	ч.час (ежемес)	12	0		1500	0	18 000	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3	18 000
								255 617	287 543																	543 160
Общая стоимость																										
Итого																										

Главный инженер
ООО Управляющая Компания
"Заневский Комфорт"



С.В.Изофатов