

ООО «Управляющая компания
«Заневский Комфорт»
188689, ЛО, Всеволожский район, пгт
Янино-1, вл. Заневская, д. 1, офис 1
Тел. 8 (812) 416-12-52
www.zanevskiy-komfort.ru
e-mail: info@zanevskiy-komfort.ru



ЗАНЕВСКИЙ КОМФОРТ

Управляющая компания

ПАО АКБ «АВАНГАРД»
БИК 044525201 к/с
30101810000000000201
р/сч 40702810002100028622
ИНН 4703148174 КПП 470301001
ОГРН 117470400250



План текущего ремонта многоквартирного дома на 2023 год Адрес объекта: Ленинградская область, г.п. Янино-1, ул. 7-я Линия, д.3

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость за единицу с учетом стоимости материала (руб.)	Ст-ть материалов, руб.	Ст-ть работ, руб.	I КВАРТАЛ			ИТОГО за I кв.	II КВАРТАЛ			ИТОГО за II кв.	III КВАРТАЛ			ИТОГО за III кв.	IV КВАРТАЛ			ИТОГО за IV кв.	Общая ст-ть за 2023 год, руб
							январь	февраль	март		апрель	май	июнь		июль	август	сентябрь		октябрь	ноябрь	декабрь		
1	Восстановление фасада	м2	20	1 250,00	850,00	400,00				0			20	20				0			0	25 000,00	
2	Восстановление штукатурно-окращенного слоя МОП	м2	14	550,00	250,00	300,00				0			14	14				0			0	7 700,00	
3	Восстановление плитки в лестничных/ лифтовых холлах	м2	3	1 725,00	995,00	730,00				0			0	3			3				0	5 175,00	
4	Покраска дверей	м2	24,5	600,00	200,00	400,00				0			24,5	24,5				0			0	14 700,00	
5	Ремонт/замена фурнитуры (ручки, доводчики, замки, петли)			18 000,00																		18 000,00	
6	Замена светодиодных светильников	шт.	6	1 750,00	1 200,00	550,00				0		1	1	2		1	1	2		1	1	2	10 500,00
7	Модернизация системы АППЗ	шт.	1	475 101,98					1	1			0					0			0	475 101,98	
8	Благоустройство территории (ремонт/ замена малых архитектурных форм, установка арки для цветов)			70 000,00																		70 000,00	
9	Аварийно-восстановительные работы	%	15	110 501,82																		110 501,82	
ИТОГО:																						736 678,80	

Заместитель главного инженера

/Братчиков О.С./