



Отчет выполнения работ по текущему ремонту МКД по адресу
 ЛО, Всеволожский р-н, г.п.Янино, ул.Новая, д.11А за 2022 год.

№ П/П	Вид выполняемых работ	Ед. изм.	Кол-во	Ст-ть материалов за единицу, руб	Ст-ть работ за единицу	Итого ст-ть материалов, руб	Итого ст-ть работ, руб	I КВАРТАЛ			ИТОГО за I Квартал	II КВАРТАЛ			ИТОГО за II Квартал	III КВАРТАЛ			ИТОГО за III Квартал	IV КВАРТАЛ			ИТОГО за IV Квартал	Общая ст-ть за 2022 год, руб
								Январь	Февраль	Март		Апрель	Май	Июнь		Июль	Август	Сентябрь		Октябрь	Ноябрь	Декабрь		
1	2	4	5	6	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
1	Ремонтно-восстановительные работы кровли/вент. шахт	усл.	2		80208	0	160 415	0	0	0	0	0	0	1	1	0	1	0	1	0	0	0	0	160 415
2	Осмотр и поиск протечек кровли (аппаратное обл.)	м2	2 999		11	0	32 000	0	0	0	0	0	0	0	0	2 999	0	0	2 999	0	0	0	0	32 000
3	Монтаж азуратора на стояке фановой трубы (5 секция)	шт	1		3000	0	3 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1	3 000
4	Ремонтно-восстановительные работы вентиляции паркинга	шт	1		194000	0	194 000	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	194 000
5	Ремонтно-восстановительные работы фасада (утепление)	м2	4	2662	1250	10 648	5 000	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	4	0	0	0	0	0	15 648
6	Восстановление элементов фасада (покраска спуска со двора, граффити)	м2	13	250	300	3 250	3 900	0	0	0	0	0	0	0	0	11	2	13	0	0	0	0	0	7 150
7	Ремонт ворот паркинга	шт	2		6000	0	12 000	0	0	1	1	0	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	12 000
8	Ремонт козырьков из поликарбоната/правка поликарбоната дверей черной лестницы	шт.	68	100	350	6 800	23 800	13	23	10	46	12	0	1	13	5	1	2	8	1	0	0	1	30 600
9	Ремонт навеса над паркингом	шт	1		6250	0	6 250	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	0	6 250
10	Ремонтно-восстановительные работы дверей	шт	21	1218	550	25 578	11 550	0	0	3	3	1	7	1	9	3	2	1	6	2	1	0	3	37 128
11	Удаление надписей с входных дверей (черная лестница)	шт	9	150	150	1 350	1 350	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8	1	9	2 700
12	Установка стопоров входной двери	шт	14	490	550	6 860	7 700	3	0	1	4	3	1	0	4	6	0	0	6	0	0	0	0	14 560

13	Покраска дверей (ГРЩ, ИТП, подвалов, мусорных камер, диспетчерской, паркинг 2, тех пом.)	шт	22	560	300	12 320	6 600	0	0	0	0	0	0	0	20	20	0	0	0	0	2	0	0	2	18 920
14	Восстановление откосов дверей	шт	15	420	1100	6 300	16 500	0	0	0	0	0	0	14	14	0	0	0	0	1	0	0	1	22 800	
15	Покраска козырьков ПЗУ	шт	22	93	50	2 046	1 100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22	22	0	0	0	0	0	3 146	
16	Замена табличек на подъездах с номерами квартир	шт	8	490	125	3 920	1 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8	0	8	4 920		
17	Ремонт/замена фурнитуры дверей	шт	29	650	350	18 850	10 150	8	4	3	15	4	2	0	6	1	2	0	3	2	3	0	5	29 000	
18	Замена доводчика внутрен. двери в МОП (40кг)	шт	3	1199	400	3 597	1 200	1	0	0	1	0	0	1	1	0	0	0	0	1	0	0	1	4 797	
19	Установка/замена дверных пружин МОП (заявочно)	шт	8	396	250	3 168	2 000	1	3	0	4	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	3	3	5 168	
20	Замена личинок спецпом., изготовление дубл. ключей (плановая работа)	компл	6	470	150	2 820	900	0	1	1	2	0	1	1	2	0	1	0	1	1	0	0	1	3 720	
21	Замена двери выхода на переходной балкон (3 секция 13 этаж)	шт	3	1690	2000	5 070	6 000	0	2	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	11 070	
22	Замена стеклопакетов входной двери (2 секция)	шт	1	7200	2000	7 200	2 000	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9 200	
23	Замена стекла внутренних проемов (армир.)	шт	16	6950	800	111 200	12 800	3	2	2	7	0	8	0	8	0	1	0	1	0	0	0	0	124 000	
24	Замена, установка внутренних светильников МОП (плановая работа)	шт	24	207	300	4 968	7 200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	5	4	15	0	19	12 168		
25	Ремонт внутр. светильников (плановая работа)	шт	36	126	50	4 536	1 800	13	11	0	24	4	0	0	4	0	0	0	0	0	7	1	8	6 336	
26	Ремонт уличных светильников	шт	9	582	460	5 238	4 140	6	3	0	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9 378	
27	Монтаж доп. розеток в подвале	шт	20	582	460	11 640	9 200	0	10	0	10	0	0	0	0	0	1	0	1	0	0	9	9	20 840	
28	Восстановление работоспособности отдельных элементов и частей элементов внутренних систем водопроводов и канализации	раз	20	806	650	16 120	13 000	0	5	0	5	5	0	0	5	3	5	0	8	1	1	0	2	29 120	
29	Ремонтно-восстановительные работы стояков отопления	ст.	5		8189,2	0	40 946	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	0	0	5	40 946	
30	Ремонтно-восстановительные работы системы ЦО МОП (монтаж радиатора)	шт	1	5185	1360	5 185	1 360	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1	0	0	0	0	6 545	
31	Монтаж теплоизоляции на стояках	м.п.	10	130	100	1 300	1 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10	0	10	2 300	

53	Планово-предупредительные работы систем ХВС, ГВС, ЦО, ВО	ч. час (ежедн)	240	0	160	0	38 400	20	20	20	60	20	20	20	60	20	20	20	60	20	20	20	60	38 400
54	Планово-предупредительные работы светильников МОП	ч. час (ежедн)	240	0	220	0	52 800	20	20	20	60	20	20	20	60	20	20	20	60	20	20	20	60	52 800
55	Планово-предупредительные работы светильников наружного освещения	ч. час (ежедн)	240	0	220	0	52 800	20	20	20	60	20	20	20	60	20	20	20	60	20	20	20	60	52 800
56	Планово-предупредительные работы малых арх.форм	ч. час (ежедн)	240	0	125	0	30 000	20	20	20	60	20	20	20	60	20	20	20	60	20	20	20	60	30 000
57	Планово-предупредительные работы ЛНС	ч. час (ежемес)	24	0	1800	0	43 200	2	2	2	6	2	2	2	6	2	2	2	6	2	2	2	6	43 200
ИТОГО																								1 573 720

Заместитель главного инженера  / О.С. Братчиков