ООО «Управляющая компания
«Заневский Комфорт»
188689, ЛО, Всеволожский район, пгт
Янино-1, ул Заневская, д. 1, офис 1
Тел. 8 (812) 416-12-52
www.zanevskiy-komfort.ru
e-mail: info@zanevskiy-komfort.ru

ПАО АКБ «АВАНГАРД»
БИК 044525201, к/с
30101810000000000201
р/сч 40702810002100028622
ИНН 4703148174 КПП 470301001
ОГРН 1174704000250

ЗАНЕВСКИЙ КОМФОРТ
Управляющая компания

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО «УК «Заневский Комфорт»
А.А. Пукало
"12" декабря 2023г

План текущего ремонта многоквартирного дома на 2023 год
Адрес объекта: Ленинградская область, г.п. Янино-1, пер. Мельничный, д.1, корп.1

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость за единицу с учетом стоимости материала (руб.)	Ст-ть материалов, руб.	Ст-ть работ, руб.	I КВАРТАЛ			ИТОГО за I кв.	II КВАРТАЛ			ИТОГО за II кв.	III КВАРТАЛ			ИТОГО за III кв.	IV КВАРТАЛ			ИТОГО за IV кв.	Общая ст-ть за 2023 год, руб
							январь	февраль	март		апрель	май	июнь		июль	август	сентябрь		октябрь	ноябрь	декабрь		
1	Восстановление фасада (герметизация межпанельных швов)	м.п	31	780,00				31		31				0				0				0	24 180,00
2	Ремонт/замена фурнитуры (ручки, доводчики, замки, личинки, петли)			26 100,00																			26 100,00
3	Замена светодиодных светильников	шт.	11	1 750,00	1 200,00	550,00		1	1	2	1	1	1	3	1	1	1	3	1	1	1	3	19 250,00
4	Ремонтно-восстановительные работы системы водоснабжения (замена насоса циркуляции)			183 700,00																			183 700,00
5	Ремонтно-восстановительные работы системы водоотведения			20 000,00																			20 000,00
6	Ремонтно-восстановительные работы ИТП			20 000,00																			20 000,00
7	Ремонтно-восстановительные работы системы АППЗ			20 000,00																			20 000,00
8	Ремонтно-восстановительные работы лифтов			45 000,00																			45 000,00

9	Благоустройство территории (ремонт/ замена малых архитектурных форм, детской площадки)			5 000,00																			**5 000,00**
10	Аварийно-восстановительные работы	%	15	64 113,04																			**64 113,04**
ИТОГО:																							**427 343,04**

Заместитель главного инженера _____ **/Братчиков О.С./**