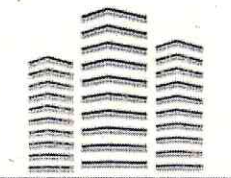


ООО «Управляющая компания
«Заневский Комфорт»
188689, ЛО, Всеволожский район, пгт
Янино-1, ул. Заневская, д. 1, офис 1
Тел. 8 (812) 416-12-52
www.zanevskiy-komfort.ru
e-mail: info@zanevskiy-komfort.ru



ПАО АКБ «АВАНГАРД»
БИК 044525201, ю/с
3010181000000000201
р/сч 40702810002100028622
ИНН 4703148174 КПП 470301001
ОГРН 117470400250

ЗАНЕВСКИЙ КОМФОРТ

Управляющая компания

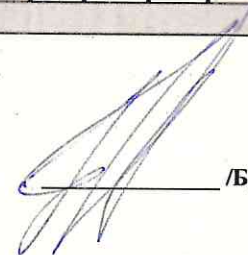


План текущего ремонта многоквартирного дома на 2023 год Адрес объекта: Ленинградская область, дер. Янино-2, ул. Рябиновая, д.5

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость за единицу с учетом стоимости материала (руб.)	Ст-ть материалов, руб.	Ст-ть работ, руб.	I КВАРТАЛ			ИТОГО за I кв.	II КВАРТАЛ			ИТОГО за II кв.	III КВАРТАЛ			ИТОГО за III кв.	IV КВАРТАЛ			ИТОГО за IV кв.	Общая ст-ть за 2023 год, руб
							январь	февраль	март		апрель	май	июнь		июль	август	сентябрь		октябрь	ноябрь	декабрь		
1	Покраска штукатурного слоя внутри подъезда	м2	15	800,00	550,00	250,00			5	5	10			10				0			0	12 000,00	
2	Покраска лестниц входа в подвал	м2	11	550,00	250,00	300,00				0				0	11			11			0	6 050,00	
3	Замена цокольных плиток в МОП	м2	0,6	1 725,00	995,00	730,00			0,6	0,6				0				0			0	1 035,00	
4	Замена ручек металлических дверей в МОП	шт.	15	1 270,00	1 000,00	270,00		3		3		4		4		4		4		4	4	19 050,00	
5	Замена стекол входных дверей	шт.	4	6 000,00	4 000,00	2 000,00		1		1		1		1		1		1		1	1	24 000,00	
6	Замена доводчиков	шт.	10	2 700,00	1 500,00	1 200,00		2		2		4		4		4		4			0	27 000,00	
7	Замена замков технических помещений	шт.	10	2 800,00	1 800,00	1 000,00		2		2		4		4		2		2		2	2	28 000,00	
8	Изготовление, установка решеток выхода на кровлю	шт.	3	20 500,00	11 000,00	9 500,00			1	1	2			2				0			0	61 500,00	

9	Локальный ремонт кровли (ливневые воронки)	шт.	3	2 750,00	2 500,00	250,00			1	1	1			1	1			1			0	8 250,00	
10	Замена светодиодных светильников (2-8 этажи)	шт.	6	1 300,00	500,00	800,00	1			1			2	2	2			2			1	1	7 800,00
11	Замена светодиодных светильников (1 этажей)	шт.	12	1 300,00	500,00	800,00	3			3			3	3	3			3			3	3	15 600,00
11	Ремонт/замена светильников подвальных помещений и технических этажей	шт.	20	250,00	200,00	50,00	5			5			5	5	5			5			5	5	5 000,00
12	Замена потолочных плиток	шт.	15	270,00	220,00	50,00			5	5	5			5	5			5				0	4 050,00
13	Замена шаровых кранов 1 1/4 в подвале	шт.	30	1 590,00	990,00	600,00		5		5		10		10		10		10		5		5	47 700,00
14	Покраска люков	шт.	30	610,00	210,00	400,00				0			15	15	15			15				0	18 300,00
15	Установка погружного насоса	шт.	3	5 000,00	4 000,00	1 000,00			1	1	1			1			1	1				0	15 000,00
16	Ремонтно-восстановительные работы АППЗ	усл.	1	110 500,00		110 500,00		1		1				0				0				0	110 500,00
17	Аварийно-восстановительные работы	%	10	45 566,28																			45 566,28
ИТОГО:																						456 401,28	

Заместитель главного инженера



/Братчиков О.С./