

Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания
«Звонкий Колодец»

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО "Татриот-Комфорт"
А.А. Цукало

2025г

Управляющая компания

№	Виды работ	Ед. Изм.	Кол-во, шт.	Сумма, руб.	Примечание
	БЮДЖЕТ	-		567 228	
1	Кровля: мягкая ремонт	кв.м.	8,000	11 912	
2	Кровля: жесткая ремонт	т.кв.м.	0,003	3 971	
3	ТВР: доп. вентиляция (продухи, слуховые окна)	шт.	1	1 702	
4	ТВР: вывод канал. вытяжек за пределы кровли	шт.	1	2 269	
5	ТВР: теплоизоляция верхней разводки отопления	п.м.	7	4 821	
6	ТВР: вент. Каналов	шт.	1	4 197	
7	Фундаменты: усиление, устранение деформаций и	кв.м.	1	2 836	
8	Фасады: ремонт отделки	т.кв.м.	По факту	35 055	
9	Труба газовая /покраска	п.м.	18,908	14 181	
10	Балконы: ремонт	кв.м.	6,000	10 777	
11	Козырьки: ремонт	т.кв.м.	0,001	5 672	
12	Косм. ремонт лест. клеток (А.П.)	т.кв.м.	0,033	39 706	
13	Тех. помещения: восстановление отделки стен, потолков	т.кв.м.	0,008	9 643	
0	Дверные проемы: замена и восстановление	шт.	3	9 076	
15	Двери металлические: установка	шт.	По факту	6 807	
16	Оконные проемы: замена и восстановление	шт.	1	6 240	
17	Полы, ступени: замена, восстановление	т.кв.м.	0,002	12 763	
18	Дефлекторы, оголовки труб: ремонт и замена	шт.	По факту	2 553	
19	Водосточные трубы: замена	м.п.	1	3 120	
20	Тротуары, проезды, дорожки: ремонт	кв.м.	40,000	14 181	
21	Отмостка: ремонт	п.м.	7,000	34 034	
22	Замена почтовых ящиков	шт.			
23	ХВС: ремонт трубопроводов	п.м.	6	15 315	
24	ГВС: ремонт трубопроводов	п.м.	6	18 719	
25	Канализация: ремонт трубопроводов	п.м.	8	8 508	
26	Отопление: ремонт трубопроводов	п.м.	4	12 763	
27	Отопительные приборы: замена	шт.	1	8 508	
28	Запорная арматура ЦО, ХВС, ГВС: ремонт и замена	шт.	3	19 853	
29	Электропроводка: ремонт и замена	п.м.	30	3 403	
30	Аппараты защиты, арматура: ремонт и замена	шт.	2	7 261	
31	ЭЩ, ГРЩ, ВРУ: ремонт	шт.	По факту	17 017	
32	Аварийно-восстановительные работы	%	10	56 723	
33	Замена фурнитуры дверей	шт.	3	6 240	
34	РВР ИТП	шт.	По факту	34 034	
35	РВР насосных станций	шт.	По факту	8 508	
36	Ремонтные работы лифтов	шт.	По факту	43 109	
37	РВР слаботочных систем	шт.	По факту	41 975	
38	Благоустройство территорий (МАФы, разметка дорог, ремонт/замена элем. детской площадки) ремонт урн и	компл	1	11 345	
39	Восстановление освещения: лестничных клеток	шт.	12	15 882	
40	Восстановление уличного освещения	шт.	2	2 553	

Составил: Шокина Ю.И.

Проверил: Зеленин П.Е.